

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Моторное Рыбацкая 8 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>5 933,29</b>	<b>-</b>	<b>68 055,29</b>	<b>- 493,15</b>	<b>68 003,98</b>	<b>67 793,61</b>	<b>- 231,47</b>	<b>5 491,45</b>
Уборка	493,15	-	2 465,75	- 493,15	2 465,75	1 972,60	-	-
Содержание	2 907,46	-	40 167,96		39 288,22	40 399,43	- 231,47	3 787,20
ЕИРЦ	702,20	-	4 213,20		4 915,40	4 213,20	-	-
ТБО	1 830,48		21 208,38		21 334,61	21 208,38	-	1 704,25
СОИ ЭЭ			204,23		174,74	204,23	-	29,49
СОИ ХВС			356,63		336,85	356,63	-	19,78
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 585,90</b>	<b>- 13 150,45</b>	<b>41 682,96</b>		<b>37 907,60</b>	<b>60 678,46</b>	<b>- 32 145,95</b>	<b>5 361,26</b>
Замена разводки ХВС						60 678,46		
<b>Капитальный ремонт</b>			<b>88 748,54</b>		<b>99 924,34</b>		<b>88 748,54</b>	<b>- 11 175,80</b>
Отопление	13 804,88	-	168 474,54		168 005,21	168 474,54	-	14 274,21
ХВС	995,17		12 109,41		11 763,07	12 109,41	-	1 341,51
Водоотведение	1 194,87		14 514,89		14 103,57	14 514,89	-	1 606,19

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**  
**п.Моторное ул.Рыбацкая д.8**  
**с 01.07.2017 по 31.12.2017год.**

Уборка территории 2017		до 01.07.2017				
2017					1,25	
Содержание 2017					0,83	
2017					9,60	
					8,54	
вид работ	Ед. изм.	периодичность мес.	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	стоимость услуги	
13	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	131	264,06	0,06	1 972,60
14	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,80	-	-
<b>Итого оказано услуг по уборке</b>			<b>-</b>	<b>88,02</b>	<b>-</b>	<b>1 972,60</b>
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	300,00	-
2	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	1	64,69	6,00	388,17
3	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
4	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	210,08	-	-
5	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	32,35	-	-
6	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	-	-
7	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	394,10	-
8	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	112,50	-
9	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	300,00	-
10	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	-	-
11	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	24,60	-
12	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	231,95	-
13	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	3,57	-
14	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	12,20	-
15	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	64,69	100,00	-
16	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
17	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	-	-
18	Проветривание подвалов	м.кв.	-	0,65	-	-
19	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,65	-	-
20	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	394,10	1 019,84
21	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	110,00	1 423,86
22	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,70	9,00	582,30
23	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,70	30,00	1 940,99
24	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	-	-
25	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	129,39	1,00	-
26	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	2,00	-
27	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	9,55	110,00	1 050,39
28	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	-	-	-
29	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	9,55	45,00	429,71
30	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	-	1,00	-
31	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	9,55	110,00	1 050,50
32	Запуск системы ЦО	м.п.	1	9,55	110,00	1 050,50
33	Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	-	60,98	394,10	-
34	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	394,10	1 020,72
35	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	1	182,93	1,00	182,93
36	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	60,98	2,00	121,95
37	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1	100,00	6,00	600,00
38	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	-	-
39	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	14,00	-

40	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	121,95	1,00	121,95
41	Материалы	м.кв.	12	0,32	394,10	1 513,34
42	Прием заявок населения (ежедневно)	человек				
43	Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	12	1,20	394,10	5 675,04
44	Выдача справок Ф-7	человек				
45	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек				
46	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	394,10	4 208,99
47	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	394,10	18 018,25
	<b>Итого услуг по содержанию</b>		-	-	1,00	<b>40 399,43</b>
	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	4,32	394,10	20 430,14
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	394,10	4 208,99
	<b>Итого услуг</b>		-	-		<b>71 948,34</b>